

## PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE MANTA 2019 -2035

Documento de sistematización de los talleres virtuales para la fase de propuesta del PDOT Manta 2019-2035.

### AGENDA DE TALLERES:

	MIÉRCOLES 11	JUEVES 12	VIERNES 13	LUNES 16	MIÉRCOLES 25
DE 9:00 A 12:00	C. Territorial (Virtual)	C. Biofísico (Virtual)	C. Desarrollo económico (*presencial en el centro geriátrico)	SI VIVIENDA EP (Virtual)	-
DE 14:30 A 17:30	C. Territorial (*presencial en el Centro Geriátrico)	C. Sociocultural (Virtual)	C. Institucional y participación ciudadana (Virtual)	AGUAS DE MANTA EPAM (Virtual)	Gremios de Arquitectos del cantón (virtual)

### OBJETIVO GENERAL DE LOS TALLERES:

Validar y obtener insumos que alimenten la visión, principios rectores, modelo territorial deseado, políticas, objetivos estratégicos, estrategias, programas y proyectos contenidos en la propuesta del PDOT 2019 – 2035, con actores estratégicos del cantón.

### METODOLOGÍA DEL DOCUMENTO:

A continuación, se presenta la sistematización de todas las mesas de trabajo desarrolladas mediante la plataforma zoom desde el miércoles 11 hasta el miércoles 25 de noviembre, para la construcción de la propuesta del PDOT 2019 – 2035.

Cada apartado incluye la agenda del taller, lista de participantes, resumen del taller, apuntes de comentarios vertidos en el debate y compromisos acordado y capturas tomadas.

## TALLER DEL COMPONENTE TERRITORIAL

**Fecha:** 11/11/2020

**Personal consultor a cargo:** Arq. Wladimir Rosero y Arq. Gabriel Barba

**Agenda:**

- Presentación de visión, principios rectores, políticas, objetivos estratégicos y modelo territorial
- Presentación de matriz de programas y proyectos del componente asentamientos humanos
- Debate con participantes para la obtención de insumos que fortalezcan la propuesta presentada por el equipo consultor.

**Participantes:**

Jakeline Jaramillo Consultoría PDOT	Wladimir Rosero Consultoría PDOT	Gabriel Barba Consultoría PDOT	Byron Coral C Consultoría PDOT
Teddy Andrade D. Proyectos GAD	Paolo Zambrano D. Planificación E GAD	Martha Vélez D. Comisaría GAD	Mayra Romero Planificación E GAD
Robert Ortiz Avalúos y Catastro GAD	Carlos Salazar Avalúos y Catastro GAD	Jefferson Panta Planificación Urbana, Geomática GAD	Sara Delgado Planificación E GAD
Candhy Ordoñez Planificación E GAD	Leonardo Pachay Obras Públicas GAD	Carlos Briones Control Territorial GAD	Elaine Solís Planificación Urbana GAD
Ligia Alcívar D. Avalúos y Catastro	Gabriela Andrade Transito GAD	Eliana Zambrano D. Obras Públicas GAD	Carlos Salazar GAD
Cristian Mendoza Transito GAD	Raúl Alarcón Transito GAD	Cesar Chávez Vera GAD	Jorge Guillem GAD

## DESARROLLO DEL TALLER

Inicia el taller con la introducción de Jaqueline Jaramillo por parte de la consultoría del PDOT y Teddy Andrade del GAD, para luego continuar con las ponencias y el posterior debate

A continuación, Gabriel Barba expone la visión de Manta 2035, los principios rectores, objetivos estratégicos, políticas.

Siguiendo con el taller Wladimir Rosero (WR) presenta el Modelo de Ocupación Territorial iniciando con los corredores logísticos funcionales de Manta, ubicándola como un Nodo de Articulación Logística Regional, posteriormente presenta los ejes de desarrollo de la estructura territorial micro regional.

Finalmente presenta el Modelo de Ocupación Territorial Deseado, especificando los sistemas públicos de soporte del sistema vial, el sistema de transporte público y el sistema de corredores ecológicos en el marco de una red verde urbana.

## APORTES DEL DEBATE:

*Teddy Andrade:* solicita un análisis de los corredores logísticos funcionales que vaya más allá de los servicios aeroportuarios que ofrece la ciudad, adhiere que pensar a Manta como una ciudad de servicios es limitar su potencialidad y que en el contexto de un país birregionalista proyectar el desarrollo de Manta en función de la oferta de servicios logísticos a Quito y Guayaquil es inmovilizar a la ciudad, es por ello que la ciudad debe trascender de ser una ciudad de servicios a ser una ciudad productiva, que genere su propia carga para aprovechar su puerto y aeropuerto.

En ese sentido propone a Manta como una Centralidad Económica con una capacidad instalada de industrias, mercados internacionales, puerto y aeropuerto, que debe aliarse con Portoviejo, siendo Portoviejo la ciudad que atraiga toda la producción provincial para ser comercializada al exterior a través de Manta, que además debe implementar una nueva capacidad productiva.

El modelo territorial debe buscar el fortalecimiento de las capacidades productivas actuales que son la pesca y el turismo.

Tomar en cuenta los estudios de centralidades desarrollados Miguel Camino y Fernando Zambrano (tesis).

*Wladimir Rosero:* explica que la presentación de los corredores logísticos funcionales va más allá de los servicios aeroportuarios, ellos responden al movimiento de los flujos de capital en el país, en ese sentido se justifica la propuesta de Manta como un Nodo de Articulación Logística Regional.

*Sara Delgado:* pregunta sobre la alineación de los objetivos estratégicos presentados en el PDOT con los objetivos del Plan Toda Una Vida. A la vez solicita revisar la propuesta del PDOT en temas de movilidad como los pares viales, ciclovías y la accesibilidad como un tema transversal en el componente de asentamientos humanos.

*Teddy Andrade:* cuestiona el proceso de concesión del Aeropuerto de Manta en el contexto de toma de decisiones unilaterales desde el gobierno nacional y totalmente desarticulada con el gobierno local, que afecta de manera directa la visión de desarrollo de Manta como ciudad alimentaria. En ese sentido propone que las infraestructuras como el aeropuerto y el puerto son herramientas logísticas para el desarrollo de la ciudad, y por ende lo que suceda con ellas les atañe a las autoridades locales.

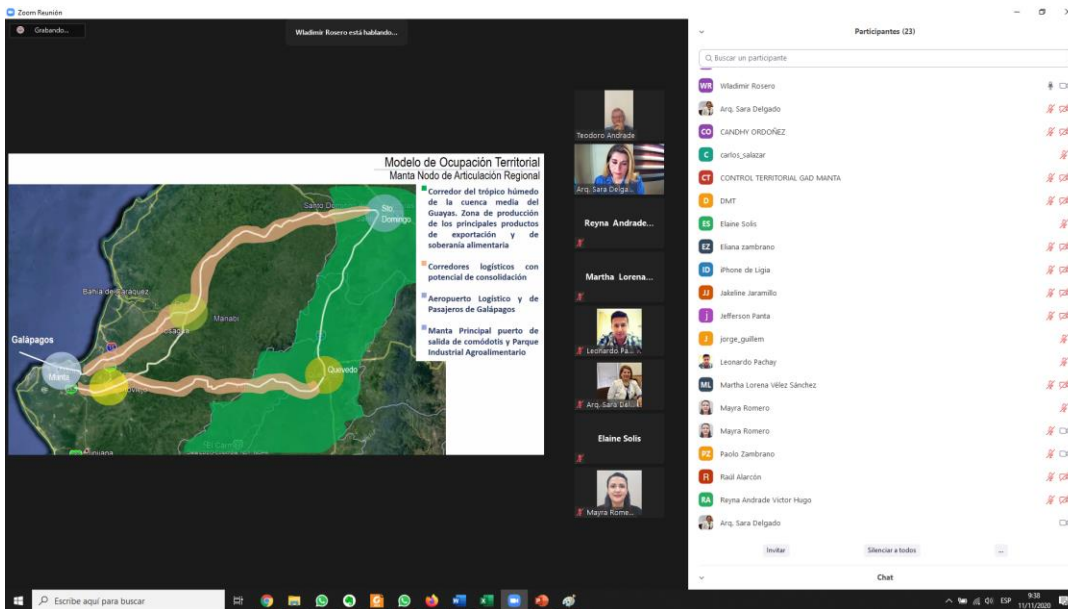
### **COMPROMISOS:**

Ejecutar una reunión presencial para tratar el modelo territorial de Manta (taller del componente territorial desarrollado en el Centro Geriátrico durante la tarde del 11 de noviembre).

### Invitación:

Plan de desarrollo de Manta 2019-2035 le está invitando a una reunión de Zoom programada.  
Tema: Invitación para reunión de Zoom - Aportes para la construcción de la propuesta de PDOT 2019-2035  
Hora: 11 nov 2020 09:00 AM Bogotá  
Unirse a la reunión Zoom  
<https://us02web.zoom.us/j/84114984302?pwd=NiBiS2RZZSt2U2sxN2hlekUdDBiZz09>  
ID de reunión: 841 1498 4302  
Código de acceso: PDOT

### Captures de pantalla del taller



## TALLER DEL COMPONENTE BIOFISICO

**Fecha:** 12/11/2020

**Personal consultor a cargo:** Blga. Cecilia Pacheco y Geog. Sebastián Vallejo

**Agenda:**

- Presentación de problemas, potencialidades y avance de propuesta de gestión de riesgos
- Presentación de problemas, potencialidades y avance de propuesta de gestión ambiental (patrimonio natural y calidad ambiental)
- Debate con participantes para la obtención de insumos que fortalezcan la propuesta presentada por el equipo consultor.

**Participantes:**

Jakeline Jaramillo Consultoría PDOT	Cecilia Pacheco Consultoría PDOT	Sebastián Vallejo Consultoría PDOT	Alicia Vallejo Consultoría PDOT
Byron Coral C Consultoría PDOT	Sebastián Viteri Consultoría PDOT	Wladimir Rosero Consultoría PDOT	Teddy Andrade D. Proyectos GAD
Paolo Zambrano D. Planificación E GAD	Sara Delgado Planificación E GAD	María José Vélez D. Ambiente GAD	Molke Mendoza Ambiente GAD
Mauro Andino Riesgo GAD			

### DESARROLLO DEL TALLER:

Inicia el taller con la introducción de Jaqueline Jaramillo por parte de la consultoría del PDOT y Teddy Andrade del GAD, para luego continuar con las ponencias y el posterior debate.

A continuación, Cecilia Pacheco presenta la metodología de trabajo y da paso a Sebastián Vallejo que aborda la gestión de riesgos cantonales especificando los problemas de riesgo y las potencialidades cantonales para mitigar y adaptarse a ellos principalmente desde la cooperación internacional y la propuesta de gestión de riesgos para Manta describiendo las políticas, objetivos, acciones, programas y proyectos.

Posteriormente Cecilia Pacheco aborda la gestión ambiental del patrimonio natural presentando todos los problemas de ecosistemas-biodiversidad que se resumen en la presión sobre la cobertura vegetal y biodiversidad terrestre y marino costera por actividad antrópica. Seguido se presentan las potencialidades del patrimonio natural de Manta y la propuesta que contiene las políticas, objetivo estratégico, programas y proyectos, haciendo énfasis en el proyecto de infraestructura verde como una red de áreas verdes naturales y seminaturales que se0 integran dentro del cantón.

Alicia Vallejo aborda la gestión de la calidad ambiental iniciando por la caracterización de los problemas de contaminación ambiental que afecta a la población, ecosistemas y actividades económicas. Continúa con la presentación de las potencialidades desde un enfoque de gestión integral que contempla la gestión técnica, de recursos, política / administrativa y gestión de la comunidad que promueve minimizar la generación de residuos y mejorar su gestión y eliminar las descargas de aguas

residuales sin tratamiento. Finalmente presentó la política, el objetivo estratégico, programas y proyectos de gestión de la calidad ambiental en donde se propone el plan "Manta libre de contaminación".

### **APORTES DEL DEBATE:**

En el tema **Gestión de Riesgos** se dieron los siguientes comentarios:

*Mauro Andino:* solicita que se actualice la matriz en donde está el nombre pandemia y actualizar el histórico de riesgos según la guía de Planifica Ecuador.

*Paolo Zambrano:* solicita la aclaración del nombre de "manta segura" refiriéndose a otros programas del área de seguridad municipal (policía municipal) que están contemplados en el plan centenario.

También comenta la adhesión del municipio de manta en el Pacto Global de Alcaldes por el Clima.

*Sebastián Vallejo:* solicita al GAD los convenios en los que están adheridos en temas de ambiente y riesgo

*Teddy Andrade:* solicita un análisis profundo de riesgos de pandemia que dé como resultado la generación de una nueva cultura ciudadana que esté prevenida y preparada para los eventos que puedan suceder en Manta, en este sentido comenta la cultura de los ciudadanos para olvidar los fuertes procesos de terremoto y pandemia.

También pide tomar en consideración el riesgo de que los pescadores artesanales están migrando su actividad económica hacia el narcotráfico.

*Molke Mendoza:* aporta al comentario de Teddy Andrade mencionando la adversa situación en la que se encuentran los pescadores artesanales del cantón, con el aumento de robo de motores fuera de borda.

*Sara Delgado:* solicita tomar en cuenta los métodos de financiamiento para enfrentar riesgos de terremoto, en ese sentido pregunta ¿cuáles son los proyectos para el reasentamiento para zonas que están expuestas al riesgo?, en el mismo contexto solicita tomar en cuenta la necesidad de una nueva escombrera.

En el tema **Gestión de Ambiental del Patrimonio Natural** se dieron los siguientes comentarios:

*María José Vélez:* añade que el programa "Manta Reverdece" podría ser un programa de infraestructura verde que ya está en ejecución.

*Cecilia Pacheco:* comenta que infraestructura verde, es un sistema de áreas verde que puede ser financiada por el PNUD como sucede en el municipio de Esmeraldas.

"Manta Reverdece" es una escala, sin embargo, hay que tomar en cuenta la matriz azul.

*Teddy Andrade:* solicita actualizar los indicadores de área verde que se encuentran en el plan tomando como referencia la última actualización desarrollada por el GAD, también solicita que con los datos

que cuenta la dependencia de avalúos y catastro (Jefferson Panta) se revise el límite cantonal con el geógrafo del PDOT.

También solicita tomar en cuenta el plan máster que hizo la consultora Huron en el marco de la implementación de la Refinería del Pacífico, mismo que contempla el proyecto de áreas verdes, de conservación interna y amortiguamiento.

Comenta la necesidad de generar 30.000 empleos nuevos para los próximos 30 años, o asumir las consecuencias del desempleo y los problemas sociales que este representa, en ese sentido enfatiza la necesidad de concretar el proyecto de Ciudad Alimentaria incluyendo la planificación de todos los protocolos y consideraciones ambientales. La ciudad alimentaria se ubicará en el Aromo, al suroeste de la Refinería y tendrá como modelo a seguir a la ciudad de Almería – España, en este sentido, se contempla la implementación de parcelas de 3 a 4 has en donde se encuentre una unidad de vivienda con una unidad productiva, es decir un asentamiento productivo con una baja densidad poblacional, que se puede ampliar hasta unas 1000 has.

Cecilia Pacheco: recomienda a los funcionarios del GAD revisar la experiencia que se lleva a cabo en el bosque seco de Zapotillo sobre crianza y comercialización de chivo que contempla un modelo de negocios armónico con el ambiente y que podría aportar al proyecto de ciudad alimentaria.

En el tema **Calidad Ambiental** se dieron los siguientes comentarios:

*Alicia Vallejo*: hace un énfasis en la transversalidad en que incurre la dirección ambiental del Gad para ejecutar las acciones ambientales del Gad.

*María José Vélez*: comenta sobre la solicitud que ha presentado el GAD de Manta al CNC, para la delegación de las competencias de calidad ambiental que hasta la actualidad han sido gestionadas exclusivamente por el GPM, lo que facultaría al GAD la ejecución del plan de gestión de la calidad ambiental propuesto por el PDOT.

*Teddy Andrade*: solicita validar los datos presentados de aguas servidas de Manta con Epam y Pacto Verde.

*Jaime Castillo*: resalta la necesidad de contar con una base de datos estandarizada de información municipal y evitar discordancias entre dependencias municipales.

*Teddy Andrade*: comenta que la laguna de oxidación será un área verde luego de que se construya el emisario submarino.

*Alicia Vallejo*: informa de la necesidad de tomar en cuenta los riesgos de tsunamis y altos oleajes en el diseño del emisario submarino.

*Héctor Bowen*: Comenta que existen 28 propuestas en el plan de gobierno para abordar la gestión de desechos sólidos, y que el objetivo es eliminar la disposición final de desechos sólidos. Resalta la importancia de estudiar a profundidad los métodos para el reúso de los desechos como energía, materiales de construcción o la desintegración de desechos a través de plasma.

Señala que se debe tomar en cuenta que existen propuestas que han sido recibidas por el alcalde y que están encaminadas para llevarse a cabo.

*Teddy Andrade:* Solicita tomar en cuenta la situación social del vertedero municipal (familias de recicladores y crianza de animales como cerdos en el botadero)

Héctor Bowen: Comenta que la celda emergente fue reconstruida en el actual gobierno municipal y que tiene una vida útil de 5 años.

*Alicia Vallejo:* Queda por definir si las propuestas que han sido aprobadas por el municipio ya entran a la propuesta o se queda un programa macro de gestión de residuos sólidos.

*Wladimir Rosero:* Queda para la discusión en la fase de modelo de gestión el esquema de gestión de residuos sólidos y la transformación de pasivos ambientales.

### **COMPROMISOS:**

María José Vélez se comprometió a enviar a Sebastián Vallejo toda la información sobre el pacto global de alcaldes por el clima para su inclusión en la propuesta del componente de riesgos

Reunión de Cecilia Pacheco con Pacto Verde para articular las metas e indicadores y una hoja de ruta.

### **Invitación:**

Plan de desarrollo de Manta 2019-2035 le está invitando a una reunión de Zoom programada.

Tema: Invitación para reunión de Zoom - Aportes para la construcción de la propuesta del componente biofísico del PDOT 2019-2035

Hora: 12 nov 2020 09:00 AM Bogotá

Unirse a la reunión Zoom

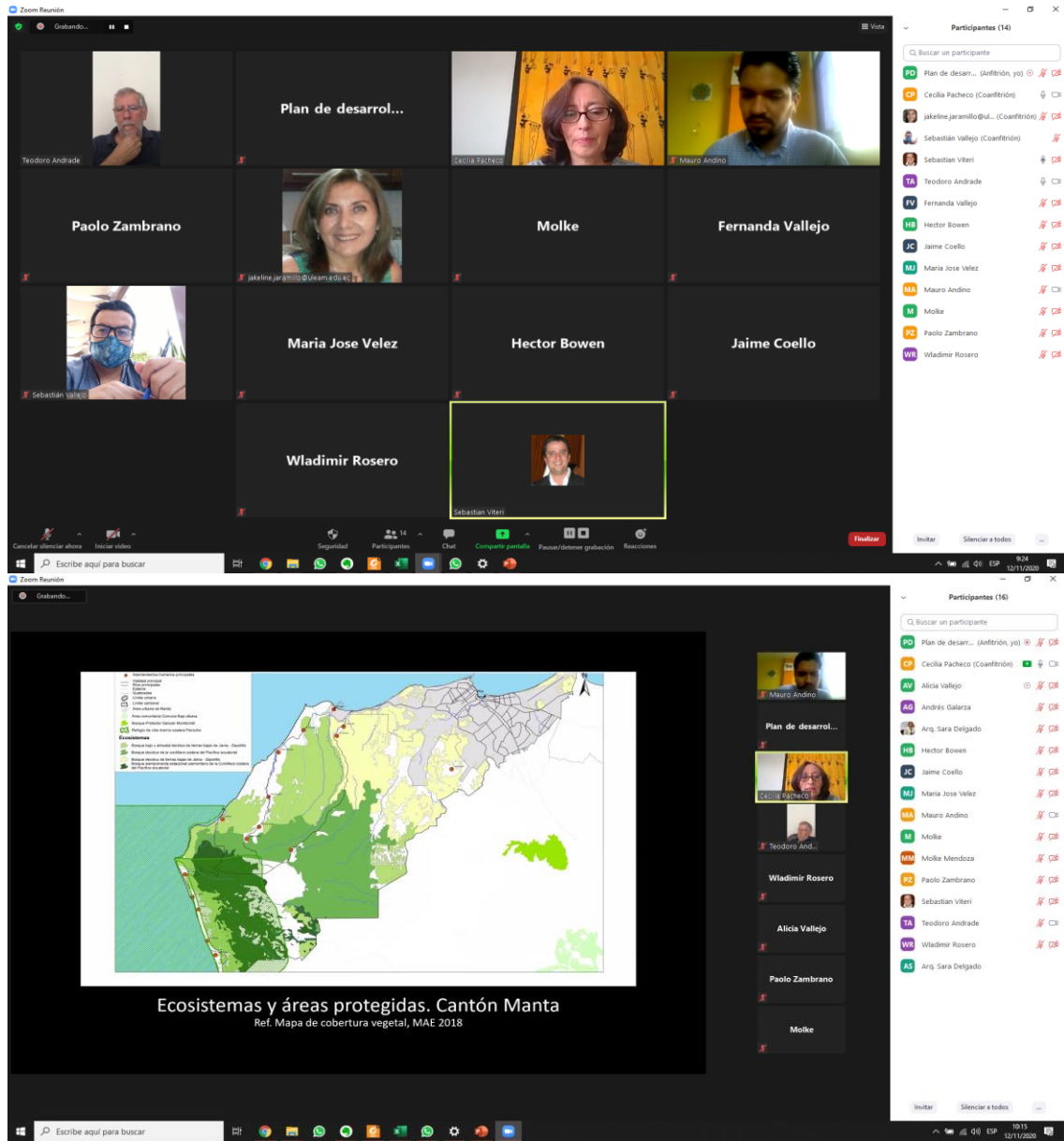
<https://us02web.zoom.us/j/83378608471?pwd=czUzUnJ5U0lRRGRGa0wvbisrY1pvZz09>

ID de reunión: 833 7860 8471

Código de acceso: PDOT



Captures de pantalla del taller:



## TALLER DEL COMPONENTE SOCIOCULTURAL

**Fecha:** 12/11/2020

**Personal consultor a cargo:** Soc. Andrés Galarza

**Agenda:**

- Presentación de problemas, potencialidades y avance de propuesta sociocultural del PDOT
- Debate con participantes para la obtención de insumos que fortalezcan la propuesta presentada por el equipo consultor.

**Participantes:**

Jakeline Jaramillo Consultoría PDOT	Andrés Galarza Consultoría PDOT	Wladimir Rosero Consultoría PDOT	Byron Coral C Consultoría PDOT
Teddy Andrade D. Proyectos GAD	Paolo Zambrano D. Planificación E GAD	Freddy López D. Social GAD	Pamela Cedeño D.Patronato GAD
Fionella Cevallos Patronato Municipal	Felipe Farfán Patronato GAD	Lissette Miranda Patronato GAD	Xavier Briones Seguridad GAD
Mario Álava Deportes GAD	Luisa Pico CCPD	Eloy Cedeño CCPD	Marlon Medina Seguridad GAD

### DESARROLLO DEL TALLER:

Inicia el taller con la introducción de Jaqueline Jaramillo por parte de la consultoría del PDOT y Teddy Andrade del GAD, para luego continuar con la ponencia y posterior debate.

Andrés Galarza presenta los problemas socioculturales encontrados durante la fase de diagnóstico resaltando la brecha de desigualdad de servicios públicos que existe entre la población urbana y rural. Posteriormente presenta la propuesta del componente sociocultural en la que especifica el objetivo estratégico, la política, las estrategias, programas y proyectos en los ámbitos de seguridad ciudadana, uso de espacios públicos, servicios de salud, educación y deporte, grupos de atención prioritaria, movilidad humana, desarrollo humano y cultura.

### APORTES DEL DEBATE:

En la presentación del **diagnóstico** se dieron los siguientes comentarios:

*Teddy Andrade:* presenta el contexto general de la ciudad comentando que se necesitan más de 500 millones para equiparar los servicios sociales y reactivar la economía de la ciudad.

Hace un énfasis en el crecimiento de población, y la demanda de vivienda, servicios y empleo futuro (una oferta distinta de la pesca y la industria convencional).

Comenta la necesidad de generar nuevos espacios públicos, nuevo concepto de ciudad, como un contexto para el abordaje de la propuesta sociocultural de Manta.

*Marlon Medina:* solicita que en diagnóstico se identifiquen a los actores para planificar las competencias, de modo que permita determinar las responsabilidades y competencias para resolver los problemas de seguridad ciudadana en el territorio.

En el ámbito de **seguridad ciudadana** se dieron los siguientes comentarios:

*Teddy Andrade:* solicita tomar en cuenta a las playas en el programa de espacios públicos seguros, evaluar el sistema judicial para tomar acciones desde una iniciativa ciudadana.

*Marlon Medina:* comenta que la tasa de seguridad que está en la ordenanza, actualmente se encuentra en revisión, esta se aplicará en función de las zonas de Manta y el uso del suelo de esas zonas. Se propone establecer puntos de video vigilancia de manera progresiva en zonas periféricas y también aliarse con cámaras privadas para incrementar la cobertura en los barrios, la idea es avanzar en ese camino.

*Paolo Zambrano:* pregunta si existe el dato de índice de seguridad, ¿cuántos policías se necesitan tener en la ciudad? (por ejm: 1 policía por cada cuanto habitante).

También comenta que en la actualidad hay una ordenanza que regula el espacio público y se está trabajando otra ordenanza que aborda el tema de video vigilancia y propone que ambos documentos deben estar bajo un mismo marco, esto debería estar alineado al Código Urbano.

En el ámbito de **educación** se dieron los siguientes comentarios:

*Paolo Zambrano:* solicita verificar la información de unidades académicas en función del último censo

*Teddy Andrade:* comenta que la educación no ha tenido un enfoque sobre la vocación del territorio, hay que planificar articular la propuesta del PDOT, la futura ciudad alimentaria con la oferta académica que debe existir en el medio, se van a necesitar profesionales para los invernaderos y tecnologías agrícolas de alta especialidad.

*Mario Álava:* comenta que los programas de deportes no son para formar deportistas, rectifica que estos programas tienen el objetivo de formación integral de seres humanos, con capacitación a la familia, se tratan temas de nutrición, consumo de drogas, violencia intrafamiliar, etc.

*Lisette Miranda:* comenta que los Centros de Desarrollo Comunitario son espacios que facilitan el fortalecimiento de los tejidos sociales de las comunidades y nos permiten conectar a la alcaldía con las comunidades, se trabajan programas de refuerzo escolar y fomento de la lectura con niños y jóvenes.

*Pamela Cedeño:* informa que el Patronato Municipal junto con Unicef van a levantar una encuesta en donde se utilizará de base los indicadores presentados por el diagnóstico sociocultural, existen muchas deficiencias de información pública, actualmente el INEC está levantando el Registro Social en Manta lo que aportará a esa gestión de datos que en la actualidad es deficiente.

*Teddy Andrade:* comenta que las escuelas de deportes como una escuela de formación integral del ser humano, es uno de los programas más importantes del área social que deben ser comunicados y ser tomados como un emblema del gobierno del alcalde Agustín Intriago. La imagen del municipio hacia la ciudadanía debe trascender las obras de acera y bordillo, y debe ir hacia la formación de una nueva sociedad.

Finalmente enfatiza que el GAD debe transversalizar el componente social.

En el ámbito de **movilidad humana** se dieron los siguientes comentarios:

*Pamela Cedeño:* informa que se está trabajando con los cooperantes que están en el territorio para conformar una mesa técnica interinstitucional para tratar el tema de movilidad humana (venezolanos). Existe xenofobia porque la población mayormente atendida por los cooperantes es la población de movilidad humana y no población local de Manta

*Paolo Zambrano:* solicita considerar la articulación con agenda nacional de movilidad humana (gobierno nacional).

*Wladimir Rosero:* propone incluir en la propuesta la organización de eventos deportivos y culturales para desarrollar vínculos entre los pueblos venezolanos y locales, y eliminar la xenofobia.

### **COMPROMISOS:**

Los funcionarios presentes en la reunión enviar una lista de todos los programas que están en ejecución para que sean tomados en cuenta por la consultoría de PDOT.

Andrés Galarza se compromete a conversar con los funcionarios de cada instancia para presentar la propuesta pormenorizada para la definición de ella, como un ejercicio de análisis y valores.

Paolo Zambrano y Teddy Andrade se comprometen a apoyar la coordinación de las reuniones con los funcionarios.

### **Invitación:**

Plan de desarrollo de Manta 2019-2035 le está invitando a una reunión de Zoom programada.

Tema: Invitación para reunión de Zoom - Aportes para la construcción de la propuesta del componente sociocultural del PDOT 2019-2035

Hora: 12 nov 2020 02:30 PM Bogotá

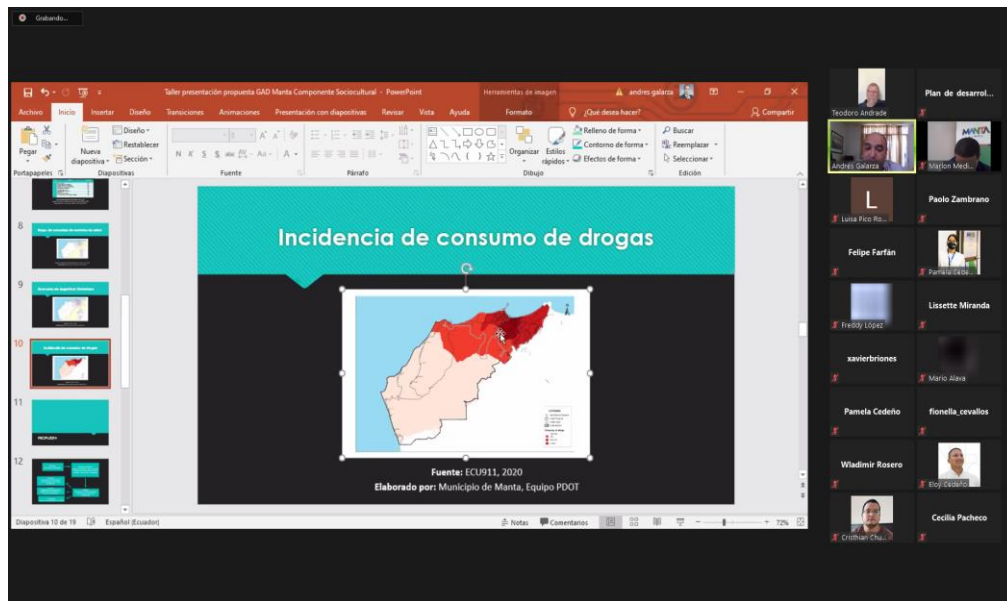
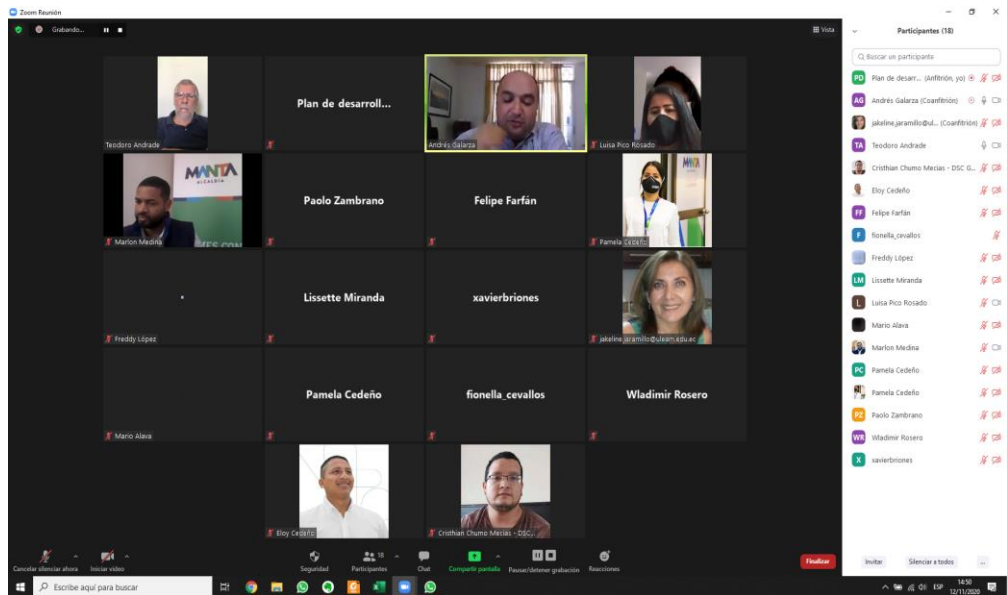
Unirse a la reunión Zoom

<https://us02web.zoom.us/j/81934424717?pwd=UTZnb3Z0YjE4SHRRKzVjVjFhWNBQT09>

ID de reunión: 819 3442 4717

Código de acceso: PDOT

Captures del taller:



## TALLER DEL COMPONENTE ECONÓMICO PRODUCTIVO

**Fecha:** 13/11/2020

\*Taller presencial desarrollado en el Centro Geriátrico Municipal.

**Personal consultor a cargo:** Ing. Andrés Delgado

### Agenda:

- Presentación de problemas, potencialidades y avance de propuesta sociocultural del PDOT
- Debate con participantes para la obtención de insumos que fortalezcan la propuesta presentada por el equipo consultor.

### Participantes:

Jakeline Jaramillo Consultoría PDOT	Andrés Delgado Consultoría PDOT	Carlos Vincés Desarrollo Productivo GAD	Washington León Desarrollo Productivo GAD
David López Desarrollo Productivo GAD	Paolo Zambrano D. Planificación E GAD	Xavier Bazurto ULEAM	Yenny Zambrano Turismo GAD
Sonia Christiansen Turismo GAD	Alejandro Parrales GAD	Henry Santana Áreas Verdes GAD	Martha Velasco Mercados GAD
Jessica Ostaiza Mercados GAD	<b>Mariana García</b> <b>Cultura y Patrimonio</b> <b>GAD</b>	Antonio Rodríguez Cultura y Patrimonio GAD	Paola Ramos GAD
Xavier Briones GAD	<b>Jorge Zambrano</b> <b>Mercados GAD</b>		

### DESARROLLO DEL TALLER:

Inicia el taller de manera presencial en el Centro Geriátrico con la introducción de Jaqueline Jaramillo por parte de la consultoría del PDOT y Teddy Andrade del GAD, para luego continuar con la ponencia y posterior debate.

Andrés Delgado presenta los problemas y potencialidades económicas/productivas del cantón encontradas durante la fase de diagnóstico. Posteriormente presenta la propuesta del componente en la que especifica el objetivo estratégico, las políticas, estrategias, programas y proyectos en los ámbitos de industria, comercio, turismo, pesca, seguridad alimentaria y emprendimiento.



Taller presencial desarrollado en el Centro Geriátrico Municipal

REUNION GAD MANTA - PDOT

Fecha: 13 NOVIEMBRE 2020

NOMBRE	DIRECCION AREA/DPTO	FIRMA	CELULAR
Carlos Virees	Desarrollo productivo		0978798358
Washington León Neco	Desarrollo productivo		0984360338
DAVID LOPEZ RAMIRO	Desarrollo productivo		0984884083
XAVIER BASUETO	ULEAM		0980797167
Yenny Zambrano Pineda	TURISMO		0982250525
SONIA CHRISTENSEN	TURISMO		0991103113
Alfonso Pomales Mera	P. y SINDICATO		0992709394
Henry Santana Bravo	Áreas Verdes Pae. Despl.		0982118850
Martha Peláez Macías	- Mercados -		0999958827
Ostanga Macías Jossio	- Mercados		0999642161
Mariana García Mero	- Cultura y Patrimonio		0987853862
ANTONIO RODRIGUEZ V.	- CULTURA y PATRIM.		0995871132
Luis Espinoza	- Cultura y Patrimonio		0997216731
Paulo Pizarro	Coordinadora		0994628520
PAOLO ZAMBRANO MANTUA	PLANIFICACIÓN ESTRATEGICA		0963898189
Xenia Devesa Mendez			0980620331
Lago Zambrano Calder	Dirección de Gestión Forestal		

## TALLER DEL COMPONENTE INSTITUCIONAL Y DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

**Fecha:** 13/11/2020

**Personal consultor a cargo:** Ing. Sebastián Viteri

**Agenda:**

- Presentación de problemas, potencialidades y avance de propuesta institucional del PDOT
- Presentación de problemas, potencialidades y avance de propuesta de participación ciudadana del PDOT
- Debate con participantes para la obtención de insumos que fortalezcan la propuesta presentada por el equipo consultor.

**Participantes:**

Jakeline Jaramillo Consultoría PDOT	Sebastián Viteri Consultoría PDOT	Byron Coral C Consultoría PDOT	Teddy Andrade D. Proyectos GAD
Paolo Zambrano D. Planificación E GAD	Sara Delgado Planificación E GAD	Mayra Romero Planificación E GAD	Leonardo Portilla Planificación E GAD
Claudia Flores Planificación E GAD	Cristhian Cantos D. Tecnología GAD	Marcelo Ávila Tecnología GAD	Luis Mario Moreira Procesos GAD
Jefferson Panta Planificación Urbana, Geomática GAD	Gabriel Andrade D. Participación Ciudadana GAD		

**DESARROLLO DEL TALLER:**

Inicia el taller con la introducción de Jaqueline Jaramillo por parte de la consultoría del PDOT y Teddy Andrade del GAD, para luego continuar con la ponencia y posterior debate.

Sebastián Viteri presenta los principales problemas institucionales, políticos y de participación ciudadana encontrados durante la fase de diagnóstico. Posteriormente presenta el objetivo general, objetivos estratégicos, programas y proyectos.

Finalmente, Sebastián Viteri cede la presentación de la propuesta de participación ciudadana a Rigoberto Carvallo, que incluye objetivos, programas y proyectos.

**APORTES DEL DEBATE:**

*Teddy Andrade:* comenta que en el objetivo de este componente debe estar contenida la reducción de las brechas de desigualdad y la sostenibilidad de la ciudad.

También comentó que desde el componente institucional hay que promover un cambio cultural en la sociedad de Manta, un cambio hacia la calidad.

Indicó que se debe tomar en cuenta la conexión de Manta hacia lo vertical con las políticas nacionales, regionales, provincial y parroquiales, y hacia lo horizontal con otros cantones vecinos.



Enfatizó que Manta apunta hacia ser un polo de Desarrollo junto con Portoviejo y Quevedo, por ende, se deben tomar en cuenta las comisiones articuladoras, así como el fortalecimiento de la CAPACIDAD INSTITUCIONAL.

*Gabriel Andrade:* comenta la importancia del involucramiento con el territorio que trascienda a los consejos barriales, el vínculo con organizaciones (academia, Ongs) y el uso de plataformas web para involucrar organizaciones.

*Leonardo Portilla:* expone la inexistencia de documentos institucionales que definan el accionar del modelo de gestión dentro de las direcciones de apoyo institucional, tomando en cuenta que para el desarrollo de los proyectos estratégicos del PDOT deben fortalecerse las actividades administrativas y de soporte.

*Cristhian Cantos:* solicita incluir en el PDOT la reforma del Manta app, buscando la inclusión de un componente turístico, también comenta que junto con la Dirección de Procesos pensamos acelerar los trámites ciudadanos.

*Teddy Andrade:* propone trasladar la competencia de aprobación de planos al Colegio de Arquitectos para abaratar costos y agilizar los procesos, exponiendo que el proceso para aprobar los planos de una urbanización toma más de un año.

*Sara Delgado:* solicita integrar el concepto de gobernanza multinivel y generar una dependencia responsable de la información cantonal

También comenta que existen debilidades en los indicadores cantonales actuales, por lo que se requiere capacitación en los procesos de conformación de ellos.

*Teddy Andrade:* comenta que la academia debe ajustar su oferta hacia los requerimientos del PDOT

*Gabriel Andrade:* haciendo referencia a la propuesta de que el GAD ejecute el proceso de asignación de vida jurídica a las organizaciones sociales, comenta que el CNC revocó esta facultad de competencia.

También comentó que se requieren herramientas para la elaboración efectiva del presupuesto participativo y que es necesario trabajar en el fortalecimiento de las organizaciones barriales desde la visión de ciudad

*Jakeline Jaramillo:* solicita fortalecer el ámbito tecnológico del componente institucional toda vez que en un contexto de pandemia se ha evidenciado su importancia.

*Teddy Andrade:* Comenta que, SI VIVIENDA tiene problemáticas socioeconómicas provocadas por el déficit de vivienda en la ciudad, solicita que se tome en cuenta la construcción de una normativa y una política pública de vaya de la mano con los procesos de planeación urbana.

Comenta que el plan debe contemplar ¿cómo hacer que SI VIVIENDA logre hacer su trabajo? Mas aun en articulación con los procesos de planeación urbana, pensar en la alternativa de que ella se haga cargo de los sistemas de vigilancia de las obras, en definitiva, SI VIVIENDA debe manejar la

política de los asentamientos humanos, teniendo en cuenta que, si hoy no se toman decisiones acertadas en este sentido, en los próximos 30 años Manta tendrá un déficit de más de 20.000 viviendas.

### **COMPROMISOS:**

Tomar en cuenta la alianza estratégica o privatización del proceso de aprobación de planos como un proyecto del componente institucional del PDOT

Conversar con Andrés Delgado sobre la oficina de atracción de inversiones para que sea tomado en cuenta en el componente institucional del PDOT

Generar en el componente institucional un espacio de articulación entre el GAD y la Universidad para la conformación de los perfiles que están previstos en el PDOT

Reunirse con SIVIENDA para tomar definiciones en cuanto a la posibilidad de que asuma las competencias de planeación urbana y manejo de la política de asentamiento humanos.

### **Invitación:**

Plan de desarrollo de Manta 2019-2035 le está invitando a una reunión de Zoom programada.

Tema: Invitación para reunión de Zoom - Aportes para la construcción de la propuesta del componente sociocultural del PDOT 2019-2035

Hora: 12 nov 2020 02:30 PM Bogotá

Unirse a la reunión Zoom

<https://us02web.zoom.us/j/81934424717?pwd=UTZnb3Z0YjE4SHRRKzVjVjJFaWNBQT09>

ID de reunión: 819 3442 4717

Código de acceso: PDOT

### Capture del taller:

The screenshot shows a Zoom meeting interface. The main window displays a presentation slide with a central orange box labeled "Gobierno Ciudadano y Participativo". To its left, a blue-bordered box contains the text "Actualización y consecución de convenios", "Redes de conocimiento", "representatividad", and "Organizaciones de la". To the right of the central box, four programs are listed: "Programa de redes de participación y conocimiento", "Programa de liderazgo ciudadano y formación política", "Programa La Alcaldía en tu barrio", and "Programa de fortalecimiento a las OSC". The bottom of the slide shows "Topic: 1 / 70" and "80%". The right side of the screen shows a grid of 12 participant video thumbnails with names: Teodoro Andrade, Rigoberto Canales, Claudia Flores, Arq. Sara Delgado, Sebastián Viteri, Jakeline Jaramillo, Marcelo Avila, Jefferson Parita, Mayra Romero, Luis Mario, Matthew Alcivar, and Gabriel Andrade. The Windows taskbar at the bottom shows the date 11/13/2020 and time 3:41 PM.

## TALLER DE SIVIVIENDA

**Fecha:** 16/11/2020

**Personal consultor a cargo:** Arq. Wladimir Rosero

**Agenda:**

-Presentación de problemas, potencialidades del componente de asentamientos humanos y avance de propuesta de vivienda en el PDOT.

-Debate con participantes para la obtención de insumos que fortalezcan la propuesta presentada por el equipo consultor.

**Participantes:**

Jakeline Jaramillo Consultoría PDOT	Wladimir Rosero Consultoría PDOT	Gabriel Barba Consultoría PDOT	Byron Coral C Consultoría PDOT
Teddy Andrade D. Proyectos GAD	Paolo Zambrano D. Planificación E GAD	Jaime Mascote G. SI VIVIENDA	

### DESARROLLO DEL TALLER:

Inicia el taller con la introducción de Wladimir Rosero por parte de la consultoría del PDOT y Teddy Andrade del GAD, para luego continuar con la ponencia y posterior debate.

Wladimir Rosero presenta los principales problemas y potencialidades de asentamientos humanos enfatizando los hallazgos relacionados con los temas de vivienda encontrados durante la fase de diagnóstico. Finalmente presenta el objetivo general, objetivos estratégicos, programas y proyectos.

### APORTES DEL DEBATE:

*Teddy Andrade:* solicita que se contemple dentro del PDOT la contratación de un estudio de mercado para conocer el dato exacto sobre cuantas viviendas se necesitan en el cantón.

*Jaime Mascote:* añade que tomando el Censo de vivienda junto con información primaria de estudios de mercado elaborado por técnicos de SI VIVIENDA en la actualidad el déficit de vivienda cuantitativo supera el 20%.

*Teddy Andrade:* recalca la definición del rol de SI VIVIENDA en el futuro de Manta, se pregunta ¿Cómo la empresa va a abordar las competencias de las políticas de planificación urbana?

*Wladimir Rosero:* comenta que en el PDOT se ha considerado a SI VIVIENDA cumpliendo el rol de operador urbanístico en el cantón.

*Teddy Andrade:* comenta que, a más de llegar a ser un operador urbanístico, SI VIVIENDA debiese ser quien diseña la política urbana. Esta empresa debe estudiar y planificar la densidad de vivienda para el futuro, la factibilidad del modelo de crecimiento en cuanto a vivienda se refiere en la ciudad.

*Jaime Mascote:* comenta sobre los proyectos Ceibo y SI MI CASA que se van a lanzar de 1300 a 1400 viviendas de interés social en 34 has.

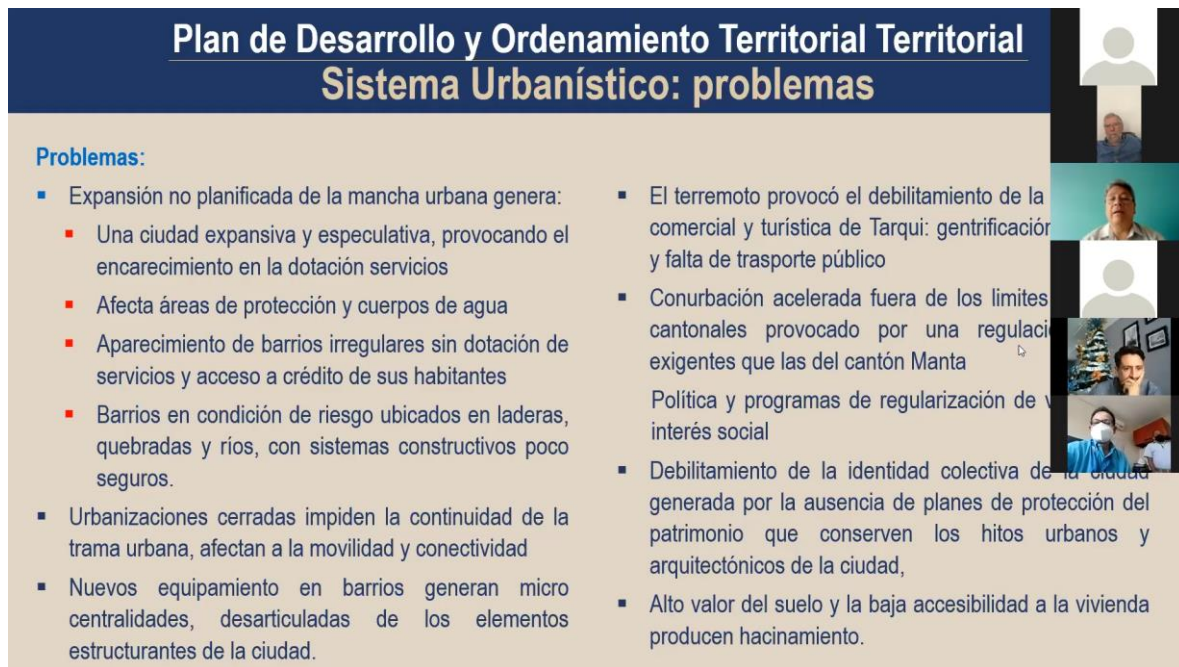
**COMPROMISOS:**

Para SIVIVIENDA entregar los aportes a la propuesta del equipo consultor para la planificación de la política de vivienda.

**Invitación:**

Plan de desarrollo de Manta 2019-2035 le está invitando a una reunión de Zoom programada.  
 Tema: Invitación para reunión de Zoom con SI VIVIENDA EP - Aportes para la construcción de la propuesta del PDOT 2019 - 2035  
 Hora: 16 nov 2020 09:00 AM Bogotá  
 Unirse a la reunión Zoom  
<https://us02web.zoom.us/j/86916246911?pwd=WUF2VXd6SzNBakiOanVPZG51amFaQT09>  
 ID de reunión: 869 1624 6911  
 Código de acceso: PDOT

**Capture del taller:**



**Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial**  
**Sistema Urbanístico: problemas**

**Problemas:**

- Expansión no planificada de la mancha urbana genera:
  - Una ciudad expansiva y especulativa, provocando el encarecimiento en la dotación servicios
  - Afecta áreas de protección y cuerpos de agua
  - Aparecimiento de barrios irregulares sin dotación de servicios y acceso a crédito de sus habitantes
  - Barrios en condición de riesgo ubicados en laderas, quebradas y ríos, con sistemas constructivos poco seguros.
- Urbanizaciones cerradas impiden la continuidad de la trama urbana, afectan a la movilidad y conectividad
- Nuevos equipamiento en barrios generan micro centralidades, desarticuladas de los elementos estructurantes de la ciudad.
- El terremoto provocó el debilitamiento de la comercial y turística de Tarqui: gentrificación y falta de transporte público
- Conurbación acelerada fuera de los límites cantonales provocado por una regulación exigentes que las del cantón Manta  
 Política y programas de regularización de vivienda de interés social
- Debilitamiento de la identidad colectiva de la ciudad generada por la ausencia de planes de protección del patrimonio que conserven los hitos urbanos y arquitectónicos de la ciudad,
- Alto valor del suelo y la baja accesibilidad a la vivienda producen hacinamiento.

## TALLER DE EMPRESA PÚBLICA DEL AGUA DE MANTA

**Fecha:** 16/11/2020

**Personal consultor a cargo:** Arq. Wladimir Rosero

### Agenda:

-Presentación de problemas, potencialidades del componente de asentamientos humanos y avance de propuesta en temas de agua y saneamiento en el PDOT.

-Debate con participantes para la obtención de insumos que fortalezcan la propuesta presentada por el equipo consultor.

### Participantes:

Jakeline Jaramillo Consultoría PDOT	Wladimir Rosero Consultoría PDOT	Cecilia Pacheco Consultoría PDOT	Gabriel Barba Consultoría PDOT
Teddy Andrade D. Proyectos GAD	Jefferson Panta Geomática, Avalúos y Catastro GAD	Cesar Delgado D. Técnico EPAM	Jorge Palacio Moreira EPAM

### DESARROLLO DEL TALLER:

Inicia el taller con la introducción de Wladimir Rosero por parte de la consultoría del PDOT y Teddy Andrade del GAD, para luego continuar con la ponencia y posterior debate.

Wladimir Rosero presenta los principales problemas y potencialidades de asentamientos humanos enfatizando los hallazgos relacionados con los temas de agua potable y saneamiento encontrados durante la fase de diagnóstico. Finalmente presenta el objetivo general, objetivos estratégicos, programas y proyectos.

### APORTES DEL DEBATE:

*Cesar Delgado:* detalla los acueductos que abastecen a la ciudad de Manta y los caudales que se reciben por este concepto enlistado a los acueductos: Casa Lagarto, Ceibal con la cuenca del río Portoviejo como aportante y la Refinería que proviene del embalse de la Esperanza.

También comenta que actualmente Manta cuenta con una cobertura interrumpida de agua hasta la cota 150 msnm, y que con la nueva planta "Manta" se llegará hasta la cota 170 msnm. Añade que con el proyecto de la Refinería del Pacífico se logró financiar el agua potable de toda la zona rural.

Agrega que de acuerdo con la macro medición en línea que se implementó actualmente la EPAM cuenta con un índice del 57% de pérdidas de agua.

*Teddy Andrade:* solicita que se ubiquen dentro del plan a los datos que justifiquen la necesidad de una autonomía en la dotación de agua de la ciudad con la construcción de una planta desaladora.

*Jefferson Panta:* pregunta ¿si en la actualidad la EPAM cuenta con un inventario de activo subterráneo?

*Teddy Andrade:* solicita hacer un análisis interno sobre los límites de las parroquias rurales.

También comenta el desorden con el que están creciendo varios sectores urbanos del cantón como Tarqui, Jocay, Barrio Jesús de Nazaret, San Mateo, y en el sector rural Santa Marianita, San Lorenzo con sus PDOT's parroquiales.

Solicita hacer un estudio de los principales centros atractores para proyectar las nuevas vías que necesita el cantón.

También solicita que en la propuesta de Agua y Saneamiento del componente de asentamientos humanos del PDOT se tome en cuenta el financiamiento de los proyectos que están en el Plan Centenario.

*Cesar Delgado:* comenta que hay una proyección de obras nuevas y por terminar para los próximos 50 años de Manta, y que todo ello está contenido en la 3ra fase del plan maestro de agua potable del cantón.

### **COMPROMISOS:**

Los técnicos de la EPAM y el PDOT se reunirán para informar los proyectos que están contenidos en la 3ra fase del plan maestro para los próximos 50 años

Los técnicos de la EPAM se comprometen a enviar toda la información sobre caudales, plantas de potabilización, proyectos, cobertura, pérdidas y amenazas del sistema actual de provisión de agua.

### **Invitación:**

Plan de desarrollo de Manta 2019-2035 le está invitando a una reunión de Zoom programada.

Tema: Invitación para reunión de Zoom con EPAM - Aportes para la construcción de la propuesta del PDOT 2019 - 2035

Hora: 16 nov 2020 02:30 PM Bogotá

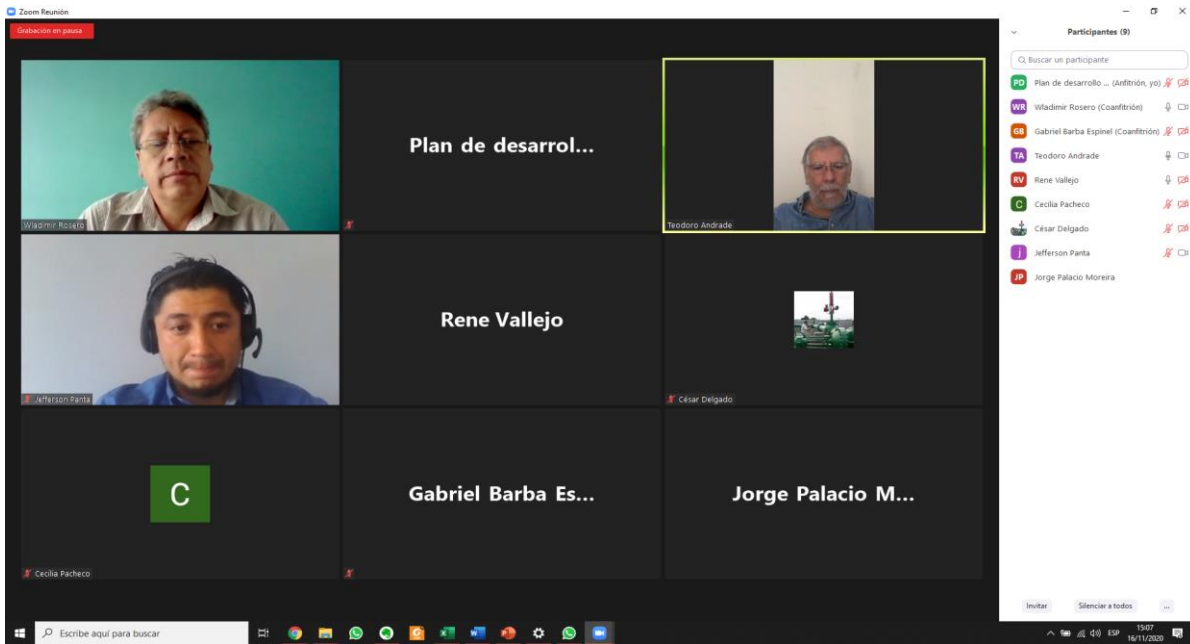
Unirse a la reunión Zoom

<https://us02web.zoom.us/j/88680519983?pwd=VkhCRWtjUW5kY1VUMnlsbEJrYkU3dz09>

ID de reunión: 886 8051 9983

Código de acceso: PDOT

### Capture de taller:





## TALLER DE GREMIOS DE ARQUITECTOS DEL CANTÓN

**Fecha:** 25/11/2020

**Personal consultor a cargo:** Ing. Patricio López

**Agenda:**

- Presentación del resumen del diagnostico de cada componente del PDOT
- Presentación de aportes desarrollados por Gremio de Arquitectos y Asociación de Arquitectos.
- Debate con participantes para la obtención de insumos que fortalezcan la propuesta del PDOT.

**Participantes:**

Jakeline Jaramillo Consultoría PDOT	Wladimir Rosero Consultoría PDOT	Cecilia Pacheco Consultoría PDOT	Gabriel Barba Consultoría PDOT
Andres Delgado Consultoría PDOT	Andres Galarza Consultoría PDOT	Sebastián Viteri Consultoría PDOT	Patricio López Consultoría PDOT
Byron Coral Consultoría PDOT	Teddy Andrade D. Proyectos GAD	Sara Delgado Planificación GAD	Jefferson Panta Catastro GAD
<b>GREMIO DE ARQUITECTOS DE MANTA</b>			
Ricardo Antonio Suarez Murillo	Elvi Macias Zambrano	Ángel Hidalgo López	Wilmer Leonel Macías Cedeño
Abel Emilio Quimis Chilán	Oscar Briones Grain	Franklin Guillermo Parrales Baque	Marcos Javier Holguín Cedeño
Juan David Llerena Parrales	Xavier Loo Mantuano	Jesús Hernán Cañarte Mero	Susana Murillo Sánchez
Fernando Zambrano Loo	Jimmy Palacios	Orlando Vicente Vélez Alvarado	Ana María Ortiz
Xiomara Ortiz Márquez	Diego Jara Sánchez	Douglas Vicente Zambrano Álava	Sara Delgado Palma
Luigi Pihuave Calderón	Gissel Sornoza Palacios	Ian Eli Vélez Vera	Mayra Romero Montalván
María Rocío del Pilar Santana Valencia	Rubén Guadamud Cantos	María de Lourdes Cedeño Delgado	Marlene Esperanza Párraga Zambrano
Jaime Benito Meza Vera	Fabricio Alexander Ormaza García	Fritz Feijóo Vera	Verónica Arévalo Vélez
Miguel Yoza	Félix Agustín Meza Rivas	Jazmín Yamileth Zambrano Catagua	Ramón Antonio Menéndez Campos
Grace Pinargote Mero	Virginia Monserrate Tuarez Ortiz	Rodrigo Eloy Rodríguez Núñez	Franklin Tomalá Santos
María Verónica Barberán Moreira	Elvis Ricardo Giler Mendoza	Ronny David Aldana Vargas	Angie Mero Bello
Juvenal Zambrano Orejuela	María Gabriela Vélez Mendoza	Ismael Moreira Reyes	Luis Cedeño Sengés
Carmen Chica Mero	Ángel Gabriel Vera Fernández	Delia Andrea Arias Medranda	Fernando Paredes Tucker
David Armando Ramírez Mieles	Carla Patricia Viteri Espinoza	Dalia Sumaya Paredes Tucker	Jaime Oswaldo Fernández Arteaga
<b>ASOCIACIÓN DE ARQUITECTOS DE MANTA</b>			

Almeida Chávez Shaila Fernanda	Davalos Muñoz Carla Paola	Intriago Guerrero Patricio Geovanny	Moreno López Franklin Rubelly
Álvarez Bartolomé Otto Leonardo	Delgado Alvia Víctor Enrique	Joza Gonzalez Lourdes Yadira	Paucar Calderón Edgar Javier
Anchundia Chávez Luis Alberto	Delgado Anchundia Carlos Fernando	Mantuano Martínez Luis Felipe	Pazmiño Delgado Karol Alexandra
Burgos Burgos Braulio Bladimir	Delgado José Gustavo	Mero Bailón Erika Geanina	Reyes Jitsy
Carreño León Iván Andres	Ferrín Sornoza Daniel Humberto	Mieles Benítez Michelle Jamel	Sánchez Pinargote Grigory Renan
Cedeño Mendoza Cristhian Richard	Franco Cedeño Carlos Alberto	Molina Galito	Solorzano Quijije Luis Fernando
Cedeño Santo Eduardo Xavier	Guillen Ponce Jorge Vicente	Monroy Rezabala Ramon Enrique	Tola Cambisaca Edwin Marcelo
Chávez Quimis Stalin Leonardo	Holguín Briones Franklin Fernando	Morales Menoscal Rubén Eduardo	Villamarin Andino María Alejandra
Delgado Alvia Víctor Enrique	Sancan Moreira Miguel Ángel		

#### DESARROLLO DEL TALLER:

Inicia el taller con la introducción de Patricio López por parte de la consultoría del PDOT y Teddy Andrade del GAD, para luego continuar con la ponencia y posterior debate.

Cada consultor sectorialista presenta un resumen del diagnóstico de su componente y los representantes de los Gremios de Arquitectos de Manta continúan con la presentación de los aportes a la propuesta del PDOT. Finalmente se desarrolla un debate entre todos los participantes para fortalecer la propuesta del PDOT.



## TALLER DE GREMIOS DE ARQUITECTOS

### Invitación:

Plan de desarrollo de Manta 2019-2035 le está invitando a una reunión de Zoom programada.

Tema: Invitación a reunión de Zoom con Arquitectos - Aportes para la construcción de la propuesta del PDOT de Manta 2019-2035

Hora: 25 nov 2020 03:00 PM Bogotá

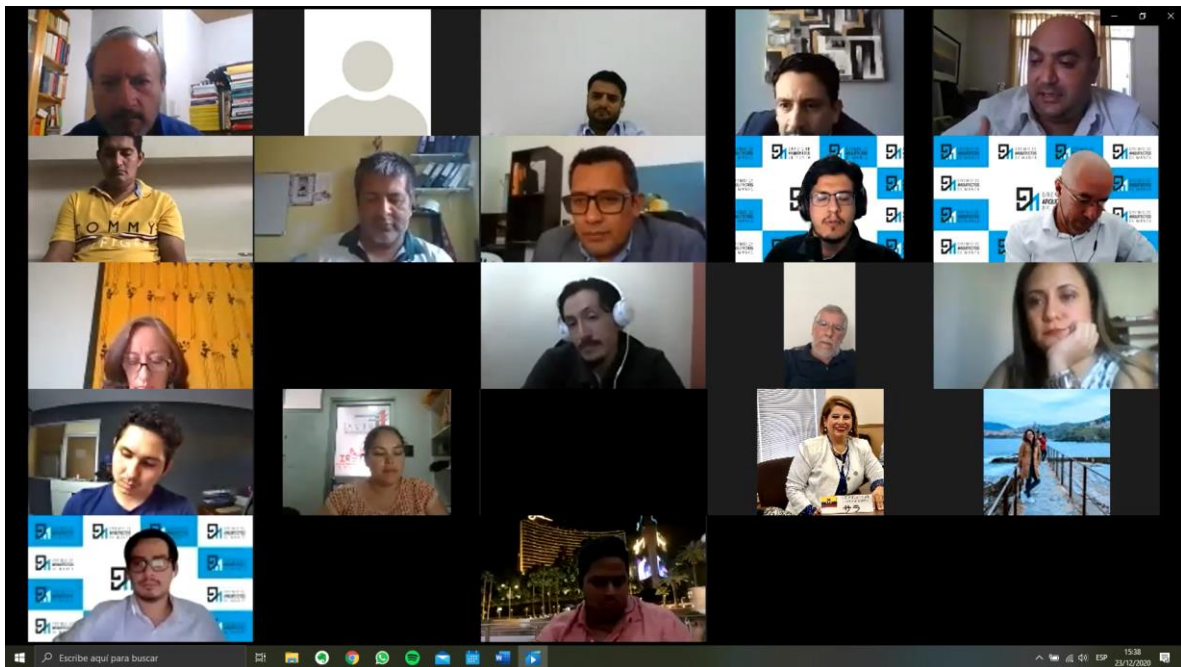
Unirse a la reunión Zoom

<https://us02web.zoom.us/j/82661101304?pwd=aGt6cnBvSW1GNlA1cDVOZFB2UURhdz09>

ID de reunión: 826 6110 1304

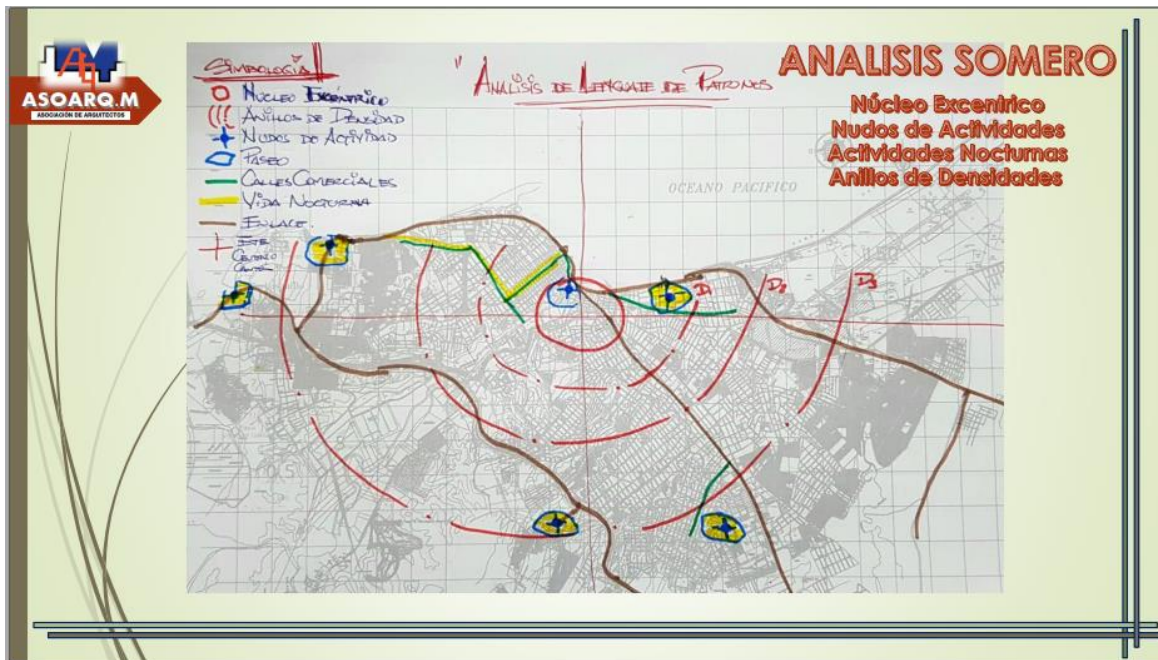
Código de acceso: PDOT

### Captures de taller:





**PRESENTACIÓN DE ASOCIACIÓN DE ARQUITECTOS**



- PROPUESTAS**
- \* Corredores turísticos comerciales en Tarqui (ZONA CERO)
  - \* Corredores turísticos comerciales en Perpetuo Socorro
  - \* Creación de Centrales fotovotaicas
  - \* Central de Desalinizadora del agua del mar
  - \* Regeneración Urbana en Riveras de los Ríos de Manta
  - \* Corredor Turístico Cultural “Redondel Tejedora-Cdla. Los Eléctricos”
  - \* Creación de Complejo Gubernamental (Nuevo núcleo central del Cantón-Final de La Revancha)
  - \* Corredor Turístico Flotante en el mar frente al perfil costero de la ciudad (Yath Club, Poza, Traqui, Los Esteros)
  - \* Creación de Hitos Referenciales del Cantón (ZONA CERO, PERPETUO SOCORRO, UNIVERSIDAD, REDONDEL DEL IMPERIO)

PRESENTACIÓN DE GREMIO DE ARQUITECTOS DE MANTA

# TALLER DE APORTES ESTRATEGICOS

DESDE GREMIOS PROFESIONALES EN URBANISMO AL  
PDOT DEL GAD MANTA

MSc. Arq. Ricardo Suárez Murillo | TALLER 2-12  
GREMIO DE ARQUITECTOS DE MANTA

Noviembre 2020

31

## IDENTIFICACIÓN DE HUELLAS, OPORTUNIDADES Y PROBLEMAS A RESOLVER



### HUELLAS

1. La actividad comercial
2. El mar / pesca
3. Río
4. soportal



### OPORTUNIDADES

1. Estructura interna
2. Río



### PROBLEMAS

1. Barreras infraestructurales
2. Hacinamiento
3. Contaminación del mar y del río